





PERSONALIDAD CORPORATIVA

Dimarsac SA de CV es una empresa con profesionales expertos en proyectos integrales de diseño, desarrollo y construcción con ideas frescas e innovadoras para la excelencia y la optimización del presupuesto





HACEMOS

Proyectos a tu medida.

Cotización gratuita en cualquier parte de México.

Garantizamos nuestros tiempos de entrega.

MISIÓN

Brindar el mejor servicio de ingeniería para satisfacer las necesidades de nuestros clientes, superando las expectativas y proporcionando servicios integrados de diseño, desarrollo y construcción de proyectos, utilizando sistemas e ideas innovadoras para que el usuario obtenga el mayor beneficio de su inversión.

VISIÓN

Consolidar a DIMARSAC como una empresa líder en diseño y construcción sustentable, reconocida por la seguridad, calidad y confiabilidad en el servicio que presta.

VALORES

Innovación, formalidad, juventud

COMPROBACIÓN

Nuestros trabajadores cuentan con el certificado DS3

NUESTROS SERVICIOS



Arquitectura



Construcción



Hidrología



Topografía



Mantenimiento





habitacional

2021

LAGO DE GUADALUPE

2020

RESIDENCIAL CANAL 2054

Superficie total de m²

Participación:

RESIDENCIAL VILLA DORADA 1

RESIDENCIAL VILLADORADA 2

2019

RESIDENCIAL MLTZ

Superficie total de m²

Participación:

2018

RESIDENCIAL NEPANTLA

Superficie total de 1550 m²

- Diseño arquitectónico
- Cálculo estructural
- Cálculo de instalaciones
- Construcción
- Acabados

LOMAS BARRIO PROYECTO

DIB

- Diseño arquitectónico
- Cálculo estructural
- Proyección de instalaciones

PERIFÉRICO 426

Superficie total de 800 m²

2017

RESIDENCIA HABITACIÓN

MONT A

Superficie total de 450 m²

- Diseño
- Cálculo de instalaciones
- Construcción

RESIDENCIA IGM

Superficie total de 300 m²

- Diseño
- Cálculo estructural
- Cálculo de instalaciones
- Construcción
- Acabados

Remodelación Cuauhtemoc 872



comercial e industrial

2021

MARCATEL

INSTINTO BIKER CENTRO

NAVE INDUSTRIAL VALLEJO

LA DE LOS ARGENTINOS

2020

INSTINTO DRIVER

2019

LABORATORIOS PAROMEX

2018

PROYECTO B&B LOMAS BARrio

Edificios Av. Periférico Oriente Canal de Garay No. 426
y Av. Tecamachalco, No. 215



institutional

2021

COLEGIO TERESIANO LA FLORIDA

TEC DE MONTERREY CAMPUS CDMX

2020

INSTITUTO CULTURAL TERESIANO

A photograph of a two-lane asphalt road curving through a desert landscape. The road is marked with a double yellow line. On the left side, there's sparse green vegetation and small shrubs. The right side is dominated by large, layered, reddish-brown rock formations with various textures and crevices. The sky above is a warm, golden-orange color, suggesting either sunrise or sunset. The overall scene conveys a sense of travel and exploration.

obra
pública

2020

**ESCUELAS NORMALES
NUM CONTRATO:
ENSM (ESCUELA NORMAL SUPERIOR DE
MÉXICO)**

**BENEMÉRITA ESCUELA NACIONAL DE
MAESTROS**

ESCUELA NORMAL DE ESPECIALIZACIÓN

**ESCUELA NACIONAL PARA MAESTRAS DE
JARDÍN DE NIÑOS**

**ESEF ESCUELA SUPERIOR DE EDUCACIÓN
FÍSICA**

**PARTICIPACIÓN:
FOTOS:**

**MARGARITA MAZA DE JUÁREZ
NUM DE CONTRATO:**

ALGUNOS DE NUESTROS CLIENTES

marCatel



INSTINTO
Biker



INSTINTO
driver

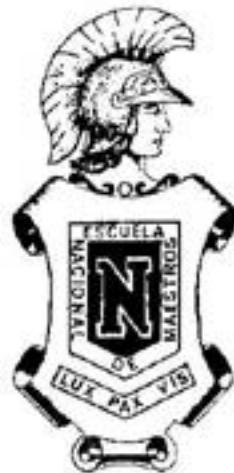


Oficinas ProSoc




LABORATORIOS
PAROMEX

CENTRO DE SERVICIOS
e ingeniería



PORTAFOGLIO



RESIDENCIAL NEPANTLA

El estilo de vida campirano incorpora todos los lujos de una residencia moderna y minimalista.

- 1550 m² de terreno boscoso.
- 145 m² de construcción en una planta.
- 2 recámaras, 2 ½ baños, alberca, jardines.
- Mármol, cantera y maderas.
- Municipio de Nepantla, Morelos
- 45% del terreno en pendiente.
- Recupera y conserva los espacios boscosos.
- 3 principios básicos: Materiales de alta calidad. Construcción rápida, bajo presupuesto.
- Por: Ing. Víctor Castro y Arq. Romina Castro





RESIDENCIAL NEPANTLA 2018

UBICACIÓN

Nepantla, Edo. de México.

PROYECTO

Diseño de 1550 m² dividida en área de jardines, alberca, canchas de voleibol, chalett y residencia con fachadas de cristal, madera y muros de concreto enduelado.

ESTRUCTURA

Sistema constructivo híbrido; marcos de concreto y muros de mampostería con estructura de acero. Capas de compresión en pendientes con soportes de vigas de madera y losas doblemente armadas para área de tinacos.

PARTICIPACIÓN DIMARSAC

- Diseño arquitectónico
- Cálculo estructural
- Cálculo de instalaciones
- Construcción
- Acabados



TECAMACHALCO

Estancia y desayuno en el corazón de Palmas,
la solución que estabas esperando.

- Bed & Breakfast en la zona más exclusiva de la Ciudad de México.
- 6 recámaras, 4 departamentos y 2 restaurantes.
- 150 m² de terreno.
- 5 niveles, 2 de restaurantes y 3 de estancia.
- Vista al parque Reforma Social.

Diseño: Ing. Víctor Castro





TECAMACHALCO

UBICACIÓN

Av. Tecamachalco, No. 215,
CDMX

PROYECTO

Predio de 150 m² y dividido
en 2 pisos de restaurante y 3
niveles de departamentos

ESTRUCTURA

Minimalista y acabados en
concreto aparente, este
edificio fue diseñado para
variar su uso de acuerdo a
las necesidades que se
requieran.

PARTICIPACIÓN DIMARSAC

- Diseño arquitectónico
- Cálculo estructural
- Proyección de instalaciones



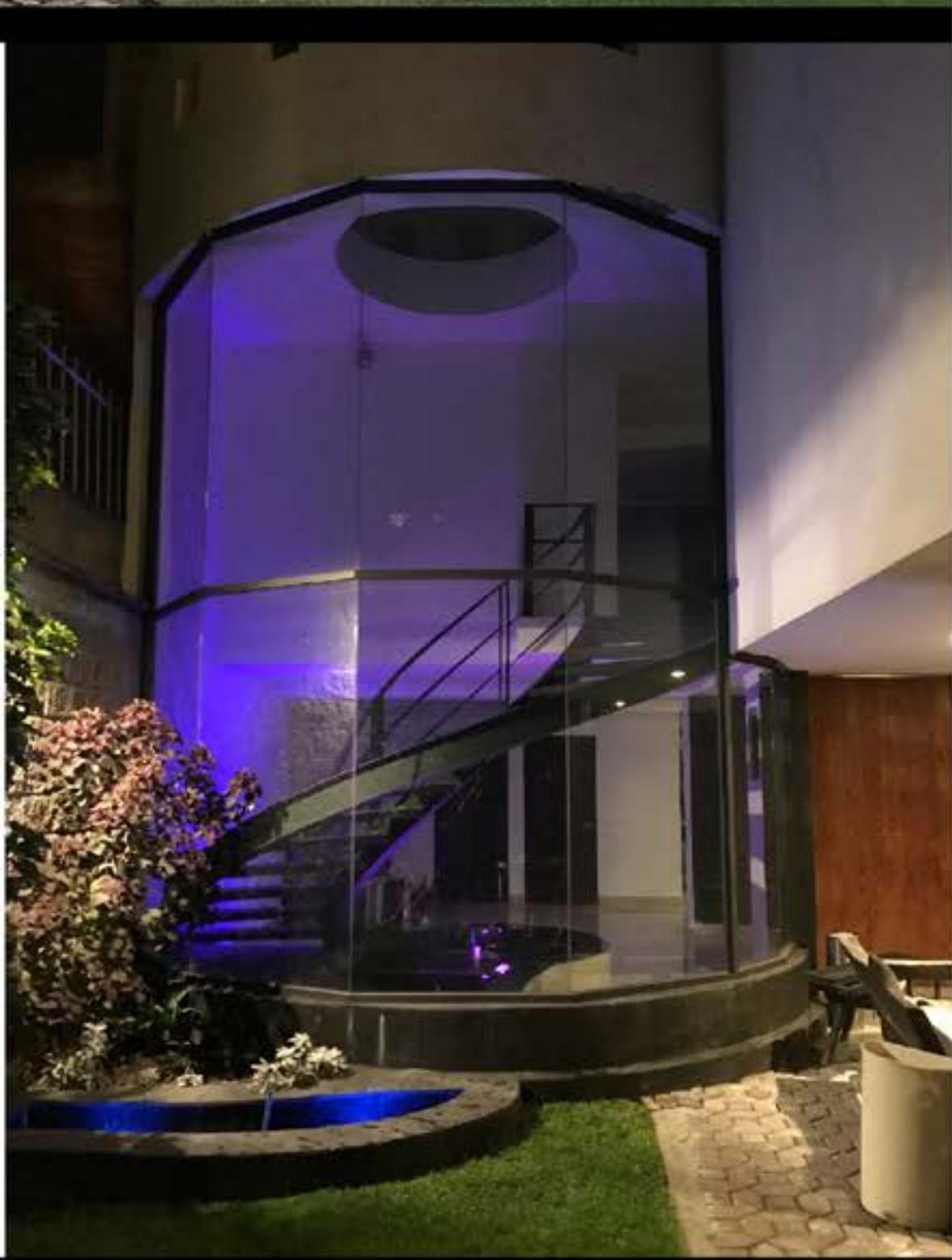
CASA IGM

El sur de la Ciudad; lo mejor da la gran Urbe con una libertad y amplitud insospechables.

- Hermosa residencia de 520 m² de terreno.
- Calle privada de solo 5 vecinos.
- 300 m² de construcción en 3 niveles.
- 3 recámaras, sala de estar, jardín con árboles frutales, asador.
- Fachadas de cristal y muro llorón de 5 m.
- Espaciosas terrazas con vistas panorámicas
- Acero cerchado, porcelanatos, mármol y cantera.

Diseño: Ing. Víctor Castro
Construcción: Ing. Hugo Adrián





CASA IGM 2017

UBICACIÓN

Cda. Ignacio
Molina, No. 9 , CDMX

PROYECTO

Construcción de 300 m² en 3 niveles con fachadas de cristal, muro llorón de 4.5 m de altura y hermosas y espaciosas terrazas para cada una de las recámaras forradas de madera brasileña.

ESTRUCTURA

Sistema constructivo híbrido; marcos de concreto con estructura de acero.

PARTICIPACIÓN DIMARSAC

- Diseño
- Cálculo estructural
- Cálculo de instalaciones
- Construcción
- Acabados



CUAUHTÉMOC



CUAUHTÉMOC 2017



UBICACIÓN



PROYECTO



ESTRUCTURA



PARTICIPACIÓN DIMARSAC



Monta





CASA HABITACIÓN MONT A 2017



UBICACIÓN

Lomas de Cocoyoc, Morelos,
México.

PROYECTO

Construcción de 450 m²
en 3 niveles con fachadas
de cristal, y madera,
muro de concreto enduelado,
sala a doble altura y techos
con pendientes encontradas.

ESTRUCTURA

Sistema constructivo híbrido;
marcos de concreto y muros
de mampostería con estructura
de acero. Losas de concreto
doblemente armado
y sistemas de vigeta y bovedilla.

PARTICIPACIÓN DIMARSAC

- Diseño
- Cálculo de instalaciones
- Construcción





Director General

Ing. Víctor Yabin Castro Sánchez
Cédula Profesional: 10816732

Gerente General

Ing. Hugo Adrián Martínez Nayar
Cedula Profesional: 9887906

(044) 55 41855310
(044) 55 31317699
info@dimarsac.com

Calle 315 - 50,
Col. EL Coyol,
C.P. 07420
Gustavo A Madero
Ciudad de México
México.